

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε. ΟΤΑ (ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 014761045000)
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2017 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.4308/2014

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2017

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΕ ΟΤΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2017-31/12/2017
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΟΜΗΡΟΥ ΚΑΙ ΜΑΙΖΩΝΟΣ 50 ΚΑΛΑΜΑΤΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014

Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρείας.																																																				
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι εκτιμήσεις της διοίκησης και η εφαρμογή των λογιστικών αρχών και μεθόδων για την αναγνώριση των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, και γνωστοποιήσεων, βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και στο εφαρμοστέο λογιστικό πλαίσιο και θεωρούνται εύλογες για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις εν προκειμένω αφορούν κυρίως τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων (ωφέλιμη ζωή των παγίων), τον έλεγχο απομείωσης απαιτήσεων και τυχών προβλέψεις, και επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση.																																																				
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν																																																				
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν																																																				
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων. (Παρ. 8 άρθρου 29)	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Πίνακας Μεταβολών παγίων</th> <th>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ</th> <th>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</th> <th>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Γ.Ι Ασώματες Ακίνητοποιήσεις</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>16. Ασώματες Ακιν/σεις</td> <td>35.171,47</td> <td>31.927,52</td> <td>3.243,95</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο ασώματων ακινητοποιήσεων</td> <td>35.171,47</td> <td>31.927,52</td> <td>3.243,95</td> </tr> <tr> <td>Γ.ΙΙ. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>10. Γήπεδα - Οικόπεδα</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>11. Κτίρια και Τεχνικά Έργα</td> <td>10.887,73</td> <td>7.039,39</td> <td>3.848,34</td> </tr> <tr> <td>12. Μηχανήματα κ.λ.π.</td> <td>94.560,63</td> <td>58.341,52</td> <td>36.219,11</td> </tr> <tr> <td>13. Μεταφορικά μέσα</td> <td>275.777,70</td> <td>223.837,72</td> <td>51.939,98</td> </tr> <tr> <td>14. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</td> <td>99.221,98</td> <td>91.645,15</td> <td>7.576,83</td> </tr> <tr> <td>15. Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων</td> <td>480.448,04</td> <td>380.863,78</td> <td>99.584,26</td> </tr> <tr> <td>Γενικό σύνολο ακινητοποιήσεων</td> <td>515.619,51</td> <td>412.791,30</td> <td>102.828,21</td> </tr> </tbody> </table>	Πίνακας Μεταβολών παγίων	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ.	Γ.Ι Ασώματες Ακίνητοποιήσεις				16. Ασώματες Ακιν/σεις	35.171,47	31.927,52	3.243,95	Σύνολο ασώματων ακινητοποιήσεων	35.171,47	31.927,52	3.243,95	Γ.ΙΙ. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις				10. Γήπεδα - Οικόπεδα				11. Κτίρια και Τεχνικά Έργα	10.887,73	7.039,39	3.848,34	12. Μηχανήματα κ.λ.π.	94.560,63	58.341,52	36.219,11	13. Μεταφορικά μέσα	275.777,70	223.837,72	51.939,98	14. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	99.221,98	91.645,15	7.576,83	15. Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση				Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων	480.448,04	380.863,78	99.584,26	Γενικό σύνολο ακινητοποιήσεων	515.619,51	412.791,30	102.828,21
Πίνακας Μεταβολών παγίων	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ.																																																		
Γ.Ι Ασώματες Ακίνητοποιήσεις																																																					
16. Ασώματες Ακιν/σεις	35.171,47	31.927,52	3.243,95																																																		
Σύνολο ασώματων ακινητοποιήσεων	35.171,47	31.927,52	3.243,95																																																		
Γ.ΙΙ. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις																																																					
10. Γήπεδα - Οικόπεδα																																																					
11. Κτίρια και Τεχνικά Έργα	10.887,73	7.039,39	3.848,34																																																		
12. Μηχανήματα κ.λ.π.	94.560,63	58.341,52	36.219,11																																																		
13. Μεταφορικά μέσα	275.777,70	223.837,72	51.939,98																																																		
14. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	99.221,98	91.645,15	7.576,83																																																		
15. Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση																																																					
Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων	480.448,04	380.863,78	99.584,26																																																		
Γενικό σύνολο ακινητοποιήσεων	515.619,51	412.791,30	102.828,21																																																		
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν																																																				
Χρέος της οντότητα που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν																																																				
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν																																																				

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν έχει γίνει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού με 31/12/2017. Επίσης οι εγγυητικές επιστολές ανέρχονται στο ποσό των 412.195,50 €	
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Τα έσοδα της εταιρείας προέρχονται από την Περιφέρεια Πελοποννήσου και τους Καλλικρατικούς Δήμους της Μεσσηνίας.	
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν	
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο (Παρ. 23α άρθρου 29)	Απασχολούμενοι: ...5.... έμμισθοι Αμοιβές έμμισθου προσωπικού102.380,35 € Εργοδοτικές εισφορές24.069,69 € Αποζημιώσεις απόλυσης 0,00 €	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν	
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΑΡΓΥΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΔΤ Τ964006	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΦΑΒΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.Μ.Ο.Ε 53449 ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α ΤΑΞΗΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΡΕΚΚΑΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΑΔΤ ΑΙ 242510