

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΗΣΗΝΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε. Ο.Τ.Α

ΣΥΝΟΛΟ ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ) 15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ( 1/1/2012-31/12/2012) -ΓΡΑΦΕΙΟ 33032-26/Β/96/01 ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η. 014761045000

ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 31.12.2012			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 31.12.2011			ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗΣ 31.12.2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ 31.12.2011
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Δεία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Δεία	Δεία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Δεία	
<b>Β. ΕΣΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>							
1.Εξόδα θρόνων και πρώτης εγκατάστασης	4.231,59	4.231,59	0,00	4.231,59	4.231,59	0,00	
4. Λοιπά εξόδα εγκατάστασης	27.486,10	13.853,56	13.882,54	18.279,10	10.217,85	8.061,85	
	<b>31.717,69</b>	<b>17.735,15</b>	<b>13.882,54</b>	<b>22.511,29</b>	<b>14.449,44</b>	<b>8.061,85</b>	
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							
II. Ενοικιαστέα ακινήτα							
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	10.487,73	5.620,36	4.867,37	10.487,73	4.462,35	6.025,38	
4.Μηχανήματα-τεχνικά εγκαταστάσεις - λοιπός μηχαν. εξοπλισμός	94.560,63	30.642,89	63.917,74	94.560,63	30.230,68	64.329,95	
5.Μεταφορικά μέσα	275.485,00	89.507,83	185.977,17	275.485,00	89.507,83	185.977,17	
6.Επιπλα και λοιπά εξοπλισμός	95.347,91	83.587,52	11.760,39	90.158,95	79.584,11	10.574,84	
	<b>475.881,27</b>	<b>209.356,60</b>	<b>266.522,67</b>	<b>470.692,31</b>	<b>203.784,97</b>	<b>266.907,34</b>	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓΙ)</b>	<b>475.881,27</b>	<b>209.356,60</b>	<b>266.522,67</b>	<b>470.692,31</b>	<b>203.784,97</b>	<b>266.907,34</b>	
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρημ.μ. απαιτήσεις							
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			10.946,80			10.946,80	
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			145,27			145,27	
			<b>11.092,07</b>			<b>11.092,07</b>	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΓΙ+ΓΙΙ)</b>			<b>277.614,74</b>			<b>277.999,41</b>	
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							
II. Απαιτήσεις							
1. Πάγια			364.912,97			425.314,97	
3α.Επιταγές (επιταγές (μεταρρολογημένες)			2.549,33			10.115,45	
5.Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων			1.497,50			1.397,50	
11.Χρήσιμες διάφοροι			41.283,10			58.846,16	
12.Λογισμικοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων			0,00			0,00	
			<b>410.242,90</b>			<b>495.674,08</b>	
IV. Διάρθια							
1.Ταμείο			3.820,06			763,14	
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			107.635,24			386.410,74	
			<b>111.455,30</b>			<b>387.173,88</b>	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΔΙ+ΔΙΙ)</b>			<b>521.698,20</b>			<b>882.847,96</b>	
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							
1.Εξόδα επόμενων χρήσεων			0,00			345,78	
2.Εσοδα χρήσεων εισπρακτά			283.706,82			369.738,28	
			<b>283.706,82</b>			<b>370.084,06</b>	
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>			<b>1.097.002,30</b>			<b>1.538.993,28</b>	
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ</b>							
2.Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπροσθητών ασφαλείων			359.025,60			360.225,60	
			<b>359.025,60</b>			<b>360.225,60</b>	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ			ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
ποσά κλειόμενης Χρήσεως 31.12.2012			ποσά προηγούμενης Χρήσεως 31.12.2011		
<b>I. Αποτέλεσμα Εκμεταλλεύσεως</b>					
Κέρδος Έργων (Πωλήσεις)		460.419,06			228.516,31
Μείον : Κόστος Πωλήσεων		379.978,66			384.345,25
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		<b>80.440,40</b>			<b>-155.828,94</b>
Πλέον : Άλλα εσοδα εκμεταλλεύσεως		7.530,46			230.284,59
Σύνολο		<b>87.970,86</b>			<b>74.455,65</b>
Μείον :					
1. Εξόδα Διοικητικής Λειτουργίας	101.858,29		121.392,87		
3. Εξόδα Λειτουργίας Διαθέσιμα	10.090,05	111.948,34	0,00	-121.392,87	
<b>Μετικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>		<b>-23.977,48</b>		<b>-46.937,22</b>	
Πλέον (ή μείον )					
4. Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή εσοδα	4.918,05	4.918,05	1.906,47	1.906,47	
Μείον					<b>-45.030,75</b>
3. Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή εξόδα	5.118,79	200,74	11.762,22	-11.762,22	
<b>Οικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως</b>		<b>-24.178,22</b>		<b>-56.792,97</b>	
<b>II. Πλέον (ή Μείον) Έκτακτα Αποτελέσματα</b>					
1. Έκτακτα και ανάστροφα εσοδα	4.670,23		10.063,87		
3. Εσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,02		869,15		
Μείον	4.670,25		10.933,02		
1. Έκτακτα και ανάστροφα εξόδα	307,24		2.136,70		
3. Εξόδα προηγούμενων χρήσεων	14.569,77		20.378,80		
4. Προβλέψεις νία έκτακτους κινδύνους	0,00	14.877,01	-10.206,76	0,00	22.515,50
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα			<b>-34.384,98</b>		<b>-68.375,45</b>
Μείον	8.859,34		7.425,12		
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	8.859,34	0,00	7.425,12	0,00	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες από λειτουργικό κόστος					
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>		<b>-34.384,98</b>		<b>-68.375,45</b>	

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**  
 Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «Αναπτυξιακή Μεσσηνίας Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α.»

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**  
 Ελέγχσαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας Αναπτυξιακή Μεσσηνίας Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α., οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προϋπόθεση.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**  
 Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>ο</sup> έως και 43<sup>ο</sup> του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε σπάτι είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**  
 Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε σπάτι είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του ελλογίου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι οι ελεγκτικά τεκμηρίω που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**  
 Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2008 έως και 2012. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσεφώνων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχο μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

**Γνώμη με Επιφύλαξη**  
 Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας Αναπτυξιακή Μεσσηνίας Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α. κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012, και τη χρηματοοικονομική επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>ο</sup> έως και 43<sup>ο</sup> του κωδ. Ν. 2190/1920.

**Ανεξάρτητο επί Άλλων Νομικών και Καταστατικών Φυλάξεων**  
 Επιβεβαιώσαμε τη συμφωνία και την αντίστοιχη του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43<sup>ο</sup> και 37 του κ.ν. 2190/1920.