

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε. ΟΤΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ) 17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2013-31/12/2013) - (ΑΡΜΑΕ 35032-26/Β/96/01) ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η. 014761045000

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 31.12.2013			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 31.12.2012			ΠΑΘΗΤΙΚΟ Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ I.Κεφάλαιο 1.Καταβλημένο 12560 μετοχές χ 29,35 €	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗΣ 31.12.2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ 31.12.2012
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ									
1.Εξόδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης	4.231,59	4.231,59	0,00	4.231,59	4.231,59	0,00			
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	28.044,88	16.557,13	0,00	27.486,10	13.503,56	13.982,54	368.636,00	368.636,00	
	32.276,47	20.788,72	11.487,75	31.717,69	17.735,15	13.982,54	368.636,00	368.636,00	
Γ. ΠΛΗΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις									
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	10.487,73	6.083,56	4.404,17	10.487,73	5.620,36	4.867,37			
4.Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις - Λοιπός μηχαν. εξοπλισμός	94.560,63	31.074,90	63.485,73	94.560,63	30.642,89	63.917,74			
5.Μεταφορικά μέσα	275.777,70	107.888,52	167.889,18	275.485,00	89.507,83	185.977,17			
6.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	96.837,83	85.579,61	11.258,22	95.347,91	83.587,52	11.760,39			
	477.663,89	230.626,59	247.037,30	475.881,27	209.358,60	266.522,67			
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓII)	477.663,89	230.626,59	247.037,30	475.881,27	209.358,60	266.522,67			
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρημ/μικές απαιτήσεις									
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			10.946,80			10.946,80			
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			145,27			145,27			
			11.092,07			11.092,07			
ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΓII+ΓIII)			258.129,37			277.614,74			
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
II. Απαιτήσεις									
1. Πελάτες			419.319,08			364.912,97			
3α.Επιταγές εισπρακτές (μεταχρονολογημένες)						2.549,33			
5.Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων			2.419,73			1.497,50			
11.Χρεώστες διάφοροι			55.834,15			41.283,10			
12.Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων			0,00			0,00			
			477.572,96			410.242,90			
IV. Διαθέσιμα									
1.Ταμείο			2.796,34			3.820,06			
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			779.824,29			107.635,24			
			782.620,63			111.455,30			
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΔII+ΔIV)			1.260.193,59			521.698,20			
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									
1.Εξόδα επόμενων χρήσεων			0,00			0,00			
2.Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα			305.563,14			283.706,82			
			305.563,14			283.706,82			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.835.373,85			1.097.002,30			
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ									
2.Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπραγμάτων ασφαλειών			1.088.391,10			359.025,60			
			1.088.391,10			359.025,60			

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ποσά κλειόμενης Χρήσεως 31.12.2013		ποσά προηγούμενης Χρήσεως 31.12.2012		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗΣ 31.12.2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ 31.12.2012
	Ποσό	Μείον	Ποσό	Μείον		
I. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)		538.608,38		460.419,06		
Μείον : Κόστος Πωλήσεων		463.859,63		379.978,66		
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		74.748,75		80.440,40		
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		95.097,94		7.530,46		
Σύνολο		169.846,69		87.970,86		
Μείον						
1. Εξόδα Διοικητικής Λειτουργίας	76.381,04		101.858,29			
3. Εξόδα Λειτουργίας Διαθέσεως	8.388,25		10.090,05			
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		85.077,40		-111.948,34		
Πλέον (ή μείον)						
4. Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έσοδα	1.629,45	1.629,45	4.918,05	4.918,05		
Μείον						
3. Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	3.130,30	1.500,85	5.118,79	5.118,79		
Ολικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως		83.576,55		-24.178,22		
II. Πλέον (ή Μείον) Έκτακτα Αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	24.141,65		4.670,23			
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	1.020,00		0,02			
Μείον						
25.161,65			4.670,25			
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	470,10		2.136,70			
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	79.614,28		20.378,80			
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	80.084,38	-54.922,73	0,00	14.877,01	-10.206,76
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα			28.653,82			-34.384,98
Μείον						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	24.321,56		8.859,34			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες από λειτουργικό κόστος	24.321,56		0,00			0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων			28.653,82			-34.384,98

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «Αναπτυξιακή Μεσσηνίας» Αναπτυξιακή Ανώνυμος Εταιρεία Ο.Τ.Α.

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας Αναπτυξιακή Μεσσηνίας- Αναπτυξιακή Ανώνυμος Εταιρεία Ο.Τ.Α., οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^{ος} έως και 43^{ος} του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2008 έως και 2013. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας Αναπτυξιακή Μεσσηνίας- Αναπτυξιακή Ανώνυμος Εταιρεία Ο.Τ.Α. κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2013, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^{ος} έως και 43^{ος} του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων
Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^{ος} και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 6 Ιουνίου 2014
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αντώνιος Ι. Αναστασάπουλος
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 33821

Καλαμάτα, 30/04/2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΑΡΓΥΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ 1964006

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΦΑΒΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α ΤΑΞΕΩΣ
Α.Μ.Ο.Ε 53449

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ Χ 938241

Διεύθυνση Ελεγκτική ΑΕΟΕΛ
Πατησίων 81 & Χέυδεν 8, ΤΚ 10434 Αθήνα
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 111